



အိမ်ရာဆိုင်ရာ အရင်းအမြစ်များ - အငှား အိမ်ရာ

Burmese မြန်မာ



ပစ်မှတ်ထားသော လူထု	ဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်များ	အိမ်ရာ အမျိုးအစား	အထူးအချက်များ စောင့်ဆိုင်းချိန်	လျှောက်ထားရန် အချိန်	ပုဒ်မ 8 ဗောက်ချာ အား လက်ခံပါသလား။	ခရစ်ဒစ် ကြွေးမြီနှုန်းစစ်ဆေးမှု လိုအပ်ပါသလား။	ဝန်ဆောင်မှုများပေးထားသည်။	နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများ
CASA www.casanc.org								
စစ်မှုထမ်းဟောင်းများ၊ မိသားစုများ၊ အိမ်ခြေရာမဲ့အခြေအနေအား တွေ့ကြုံရလျက်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များ၊ မသန်စွမ်းသူများ နှင့် ဝင်ငွေနည်းနှင့် ဝင်ငွေအသင့်အတင့်သော မိသားစုများ	60% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	တိုက်ခန်းများ	1 - 2 နှစ်	လျှောက်ထားသူမဲစာရင်း ဖွင့်လှစ်ထားသည့် မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟုတ်	ဟင်အင်း	N/A	Triangle တစ်လျှောက်တည်ရှိသည့် အိမ်ရာ
EmPOWERment www.empowermentinc.org								
စစ်မှုထမ်းဟောင်းများ၊ မိသားစုများ၊ အိမ်ခြေရာမဲ့အခြေအနေအား တွေ့ကြုံရလျက်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များ၊ မသန်စွမ်းသူများ၊ Housing Choice Voucher (အိမ်ရာရွေးချယ်မှု ဗောက်ချာ) ရှိသူများ	80% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	လုံးချင်းအိမ်ရာများ၊ တိုက်ခန်းများ	6 လ - 1 နှစ်	မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟုတ်	ဟင်အင်း	ငွေကြေးဆိုင်ရာ တတ်ကျွမ်းနားလည်မှု၊ အိမ်ရာဆိုင်ရာ အကြံပေးတိုင်ပင်ဆွေးနွေးခြင်း၊ အထွေထွေ ပံ့ပိုးကူညီမှု	Orange ကောင်တီရှိသည့် အိမ်ရာ
Public Housing (လူထုအိမ်ရာ) www.townofchapelhill.org/publichousing								
မိသားစုများ၊ သက်ကြီးရွယ်အိုများ၊ အိမ်ခြေရာမဲ့အခြေအနေအား တွေ့ကြုံရလျက်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များ၊ မသန်စွမ်းသူများ	80% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	တိုက်ခန်းများ	1 - 2 နှစ်	မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟင်အင်း	ဟင်အင်း	ကျောင်းချိန်ပြီးနောက်ပိုင်း ပရိုဂရမ်၊ အခြားသော အရပ်သားနေထိုင်သူဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုများ	
DHIC www.dhic.org								
မိသားစုများ၊ သက်ကြီးရွယ်အိုများ၊ အိမ်ခြေရာမဲ့အခြေအနေအား တွေ့ကြုံရလျက်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များ၊ မသန်စွမ်းသူများ	60% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	တိုက်ခန်းများ	လအနည်းငယ် သို့မဟုတ် ၎င်းအထက်	မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟုတ်	ဟင်အင်း	N/A	Triangle တစ်လျှောက်တည်ရှိသည့် အိမ်ရာ
Pee Wee Homes www.peeweehomes.org								
ရေရှည် အိမ်ရာဆိုင်ရာ မလိုခြုံမှု နှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ခြေရာမဲ့အခြေအနေအား တွေ့ကြုံရလျက်ရှိသူများ	30% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	သေးငယ်သော တစ်ခန်းချင်း နေအိမ်များ၊ နှစ်ခန်းတွဲများ	စောင့်ဆိုင်းစာရင်း မရှိပေ၊ နေရာလစ်လပ်ပါက အကြောင်းကြားမှုရရှိရန် ငှာ စိတ်ပါဝင်စားကြောင်း စာရင်းသွင်းထားနိုင်သည်	နေရာလစ်လပ်မှုများအား ထုတ်ပြန်ကြေငြာချိန်၌	ဟုတ်	ဟင်အင်း	အရပ်သားများအား တည်ရှိနေသည့် ရပ်ရွာအဖွဲ့အစည်း ဝန်ဆောင်မှု ထောက်ပံ့သူများဖြင့် လိုအပ်သလို ချိတ်ဆက်ပေးမှု	Chapel Hill ရှိ လက်ရှိ နေအိမ်များ၊ Chapel Hill နှင့် Carrboro ရှိ ဆောက်လုပ်ဆဲ နေအိမ်များ
Community Home Trust www.communityhometrust.org								
မိသားစုများ၊ သက်ကြီးရွယ်အိုများ၊ မသန်စွမ်းသူများ	30-60% AMI	တိုက်ခန်းများ	1.5 နှစ်	မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟုတ်	ဟုတ်	ငွေကြေးဆိုင်ရာ တတ်ကျွမ်းနားလည်မှု ထရီနီတိုင်တန်း၊ အိမ်ငှားလှုပ်ရှားဆောင်ရွက်မှုများ	



အိမ်ရာဆိုင်ရာ အရင်းအမြစ်များ - အိမ်ရာ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်



ပစ်မှတ်ထားသော လူထု ဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်များ အိမ်ရာ အမျိုးအစား အထူးအချက်များစောင့်ဆိုင်းချက် လျှောက်ထားရန် အချိန် ပုဒ်မ 8 ဗောက်ချာအား လက်ခံပါသလား။ ခရစ်ဒစ် ကြွေးကျွန်စစ်ဆေးမှု လိုအပ်ပါသလား။ ဝန်ဆောင်မှုများပေးထားသည်။ နောက်ဆက်တွဲ မှတ်စုများ

Community Home Trust | www.communityhometrust.org

80% AMI နှင့် ၎င်းအောက်အတွက် ထောက်ပံ့ပေးထားသည့် ထောက်ပံ့ကြေးများ	115% AMI နှင့် ၎င်းအောက်	မိသားစု လုံးချင်း နေအိမ်များ၊ ကွန်ဒိုများ၊ မြို့နယ်အိမ်များ	အမျိုးမျိုး ကွဲပြားခြားနားသည်	မည်သည့်အချိန်မဆို	ဟုတ် - အကယ်၍ ဗောက်ချာအား အသုံးပြု၍ ငှားရမ်းမှုအား စိတ်ချမှန်နိုင်မည်ဆိုလျှင်	ဟုတ် - ငှားရမ်းမှုအတွက်	အိမ်ဝယ်ယူသူပညာပေး၊ ငွေကြေးဆိုင်ရာ အကြံပေးဆွေးနွေးမှု၊ နေအိမ် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး ထရီနိုင်းသင်တန်း	နေအိမ်များသည် Orange ကောင်တီတွင် တည်ရှိပြီး၊ Community Home Trust သည် နေအိမ်အား ရောင်းချသည်။ သို့သော် မြေကွက်ကိုမူ ငှားရမ်းပေးကာ စုစုပေါင်း အိမ်ရာကုန်ကျစရိတ်များကို သက်သာစေသည်
--	--------------------------	---	-------------------------------	-------------------	--	-------------------------	--	---

Habitat for Humanity | www.orangehabitat.org

80% AMI အောက်လျော့နည်းသော ဝင်ငွေ ရရှိရမည် ဖြစ်သည်။ လျှောက်ထားသူများသည် ၎င်းတို့အနေနှင့် US တွင် နေထိုင် သို့မဟုတ် အလုပ်လုပ်ခွင့်ရှိကြောင်း သက်သေပြရမည် ဖြစ်ပြီး၊ ချက်ချင်း ဖယ်ရှားခံရနိုင်ခြေ ခြိမ်းခြောက်မှုများ မရှိရပေ။	80% AMI နှင့် ၎င်းအောက်၊ အသေးစိတ် သတ်မှတ်ချက်များအတွက် ဝက်ဘ်ဆိုဒ်အား ဝင်ရောက် ကြည့်ရှုပါ	မိသားစု လုံးချင်း နေအိမ်များ၊ နှစ်ခန်းတွဲများ၊ မြို့နယ်အိမ်များ	1-2 နှစ်	တစ်နှစ်လျှင် နှစ်ကြိမ်၊ စိတ်ပါဝင်စားကြောင်း လျှောက်လွှာဖောင်အား မည်သည့်အချိန်၌မဆို ဖြည့်စွက်ထားရန်	ဟင်အင်း	ဟုတ်	နေအိမ် ထိန်းသိမ်းမှု၊ ရိုးရာအစဉ်အလာအတိုင်း မဟုတ်သည့် အိမ်ရာ ချေးငွေများ	အိမ်ဝယ်ယူသူများသည် မိမိတို့၏ နေအိမ်နှင့် အိမ်နီးချင်းများ၏ နေအိမ်များအတွက် အနည်းဆုံး 275 နာရီကြာ "ချေးထွက် ပါဝင်မှု" လုပ်အားပေးခြင်းတွင် ထည့်ဝင်ပါဝင်ရပေမည်
--	--	---	----------	--	---------	------	---	---

ဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်များ ဇယားကွက် (Income Limits Chart)
ဤဇယားကွက်အား အသုံးပြုကာ သင့် အိမ်ထောင်စု အရွယ်အစား နှင့် ဝင်ငွေပမာဏအား ရှာဖွေခြေရာခံ၍ သင့် ဧရိယာ ပျမ်းမျှ ဝင်ငွေ (AMI) အား ရှာဖွေလိုက်ပါ။

2025 ဝင်ငွေ ကန့်သတ်ချက်များ								
ဝင်ငွေ အဆင့်	အိမ်ထောင်စု အရွယ်အစား							
	1 Person	2 People	3 People	4 People	5 People	6 People	7 People	8 People
30% AMI	\$24,300	\$27,800	\$31,250	\$34,700	\$37,650	\$43,150	\$48,650	\$54,150
60% AMI	\$48,600	\$55,500	\$62,460	\$69,360	\$74,940	\$80,460	\$86,040	\$91,560
80% AMI	\$64,750	\$74,000	\$83,250	\$92,500	\$99,900	\$107,300	\$114,700	\$122,100
115% AMI	\$93,150	\$106,375	\$119,715	\$132,940	\$143,635	\$154,215	\$164,910	\$175,490

သင်၏ ရွေးချယ်စရာများအကြောင်း နားလည်သိရှိရန် အကူအညီလိုအပ်ပါသလား။

Orange ကောင်တီ၏ အိမ်ရာဆိုင်ရာ အကူအညီ ပေးသည့် ဖုန်းလိုင်းထံ **919-245-2655** သို့သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် **housinghelp@orangecountync.gov** သို့သော်လည်းကောင်း ဆက်သွယ်ပါ။