

السكن المستهدفون	حدود الدخل	نوع السكن	المคาด فترة الانتظار	موعد تقديم الطلب	هي تُقبل قسيمة الإئتماني؟	هل يلزم إجراء تقييم للوضع القسم 8؟	تقديم خدمات	ملاحظات إضافية
منظمة كاسا www.casanc.org	شقق	60% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	سنة - سنتان	في أي وقت يتم فيه فتح تجمع لمقدمي الطلبات	نعم	لا	لا ينطبق	تحديد موقع سكن عبر منطقة المثلث
إمباورمنت www.empowermentinc.org	شقق	80% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	المنازل العائلية المستقلة، الشقق السكنية	6 أشهر - عام	في أي وقت	نعم	لا	محو الأمية المالية، واستشارات الإسكان، والمساعدة في سداد فواتير الخدمات العامة، سكن في مقاطعة أورانج فقط
السكن الحكومي www.townofchapelhill.org/publichousing	شقق	80% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	سنة - سنتان	في أي وقت	نعم	لا	لا ينطبق	برنامج ما بعد المدرسة، وخدمات المقيمين الآخرين
منظمة DHIC www.dhic.org	شقق	60% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	لا يوجد فترة انتظار، وتتوفر قائمية لمبدي الاهتمام يتم إعلامهم عند توفر الشواغر	بضعة أشهر أو أكثر	نعم	في أي وقت	لا	تحديد موقع سكن عبر منطقة المثلث
بي وي هومز www.peeweehomes.org	شقق	30% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	منازل صغيرة شبه مستقلة، دوبلكس	لا يوجد فترة انتظار، وتتوفر قائمية لمبدي الاهتمام يتم إعلامهم عند توفر الشواغر	نعم	عن توفر شواغر	لا	ربط السكان بمقديميه الخدمات المجتمعية الحاليين عند الحاجة
صندوق الائتمان المجتمعي للإسكان www.communityhometrust.org	شقق	30-60% من متوسط دخل المنطقة	1.5 عام	في أي وقت	نعم	نعم	نعم	تدريب لرفع الوعي المالي، أنشطة تخص المستأجرین



مصادر حول خدمات الإسكان - ملكية المنازل

السكن المستهدفون	حدود الدخل	نوع السكن	المعتاد فترة الانتظار	موعد تقديم الطلب	هي تُقبل قسيمة القسم 8؟	تقييم الوضع الأئماني؟	تقديم خدمات	ملاحظات إضافية
صندوق الأئماني المجتمعي للإسكان www.communityhometrust.org								صندوق الأئماني في مقاطعة أورانج، وبيع صندوق الأئماني المجتمعي للإسكان المنازل، ولكنه يؤجر الأراضي، مما يسهم في خفض تكاليف الإسكان الإجمالية.
يتم تقديم الإعانات لأصحاب الدخل الذي يشكل 80% أو أقل من متوسط دخل المنطقة	115% من متوسط دخل المنطقة أو أقل	منازل عائلية مستقلة، كوندو، منازل صغيرة	يختلف حسب الحالة	في أي وقت	نعم - إذا كان من الممكن تأمين الإقراض باستخدام القسيمة.	أنشطة تثقيفية لمشتري المنازل، استشارات مالية، تدريب على صيانة المنازل	تقديم خدمات	تقع المنازل في مقاطعة أورانج، وبيع صندوق الأئماني المجتمعي للإسكان المنازل، ولكنه يؤجر الأراضي، مما يسهم في خفض تكاليف الإسكان الإجمالية.
هابيات فور هيومانتي www.orangehabitat.org								ينبغي أن يقل دخل مقدم الطلب عن 80% من متوسط الدخل في المنطقة، ويجب على المتقدمين إثبات أحقيتهم في العيش أو العمل في الولايات المتحدة وإثبات عدم وجود تهديد فوري بالابعاد.
80% من متوسط الدخل في المنطقة، في المنطقة أو أقل	1-2 عام	منازل عائلية مستقلة، دوبلكس، منازل صغيرة	مرتان سنويًا، توفر نموذج مكتمل لإبداء الاهتمام في أي وقت	نعم	الحفاظ على المنازل، قروض سكنية غير تقليدية	يسهم مشتري المنازل بما مقداره 275 ساعة عمل "مساهمة بالجهد والعمل" في بناء منزلهم أو منازل الجيران.	تقديم خدمات	هل تُقبل قسيمة القسم 8؟

مخطط حدود الدخل
حدد متوسط الدخل في المنطقة عن طريق تحديد حجم الأسرة ومبلغ الدخل باستخدام هذا المخطط.

هل تحتاج إلى مساعدة لفهم خياراتك؟

يرجى الاتصال بخط مساعدات السكن في
919-245-2655
مقاطعة أورانج على الرقم
أو التواصل عبر البريد الإلكتروني
housinghelp@orangecountync.gov

حدود الدخل لعام 2025								مستوى الدخل
1 شخص	2 شخص	3 أشخاص	4 أشخاص	5 أشخاص	6 أشخاص	7 أشخاص	8 أشخاص	حجم الأسرة
\$54,150	\$48,650	\$43,150	\$37,650	\$34,700	\$31,250	\$27,800	\$24,300	30% AMI
\$91,560	\$86,040	\$80,460	\$74,940	\$69,360	\$62,460	\$55,500	\$40,500	60% AMI
\$122,100	\$114,700	\$107,300	\$99,900	\$92,500	\$83,250	\$74,000	\$48,600	80% AMI
\$175,490	\$164,910	\$154,215	\$143,635	\$132,940	\$119,715	\$106,375	\$93,150	115% AMI